

Viby GF bestyrelsesmøde 03.06.25

Tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer VGF

Niels
Alfred
Lasse
Ole
Jan
Valdemar

Godkendelse af sidste referat

Godkendt

Kommunikation

Fortsat enighed om, at der skal sendes kort nyhedsmeddelelse ud til medlemmer efter hvert møde inkl. mødekalender. Inkl. opfordring til at sende forslag/input ind til møderne

Vi opretter en ekstra Email til at sende nyhedsbrev ud.
Enten Lasse eller Niels.

[‘Nyheder@vibygrundejerforening.dk’](mailto:Nyheder@vibygrundejerforening.dk)

Vi sender første email fra mødet dags dato

Kigge efter manglende referater på Viby GFs hjemmeside og få oversigt over, hvad der mangler. Valdemar.

Bestyrelsesmedlemmer på hjemmesiden.

PowerPoint fra GF omkring byggeprojekter skal skæres til og lægges på hjemmesiden efter ønske fra medlemmer til GF ift. oversigt over projekter.
Jan.

Flyers til ejendomsmæglere

Genoptrykker flyers med nyt mobil pay nr og få dem ud til ejendomsmæglere, ca 500 stk.

Drøftelse om hvorvidt flyers skal re-designes.

Der skal være marketingspunkt ved næste møde. Gerne med udlicitering og midler til ny hjemmeside.

Camilla (genbestil) og Valdemar (uddeling til ejendomsmægling)

Store Ravnsbjerg-byggeri status og artikel i TV2 Østjylland med kommentar fra VGF

Jan beretter om artikel.

Alfred er kontaktet af Information, der også arbejder på artikel omkring projektet. Der har været diskrepans mellem referater i følgegruppen og 1927 estate og faktisk substans, der er blevet diskuteret på møderne især ift. højde på projekt og forhold omkring gravhøje på grunden.

Det er fortsat uvist om projektet kan udføres ift. gravhøje.

Nyt fra Viby Fællesråd

Lokalpolitiker Jacob Clausen blev inviteret denne gang. Blev adspurgte ift. om ikke flere lokalpolitikere kunne udvise interesse for mærkesager for Viby, hvor der trods alt bor ca 30.000 indbyggere. God dialog og vil tage det til efterretning.

Bjørnholms Allé. Dialog med bygherre og byplanlægger og arkitekt. Det gamle projekt er udskiftet med et nyt udkast der er under behandling. Fællesråd angiver fortsat, der skal være fornuftig andel af ejerboliger i projektet ift. lejeboliger.

Eventuelt

Trafik. Generelt er der afslag på foreslag om fartdæmpning på specifikke villaveje, bussluse ved ormslevvej og nytænkning af krydsningspunkt på Skanderborgvej fra Aarhus Kommune Trafik og Mobilitet. Der planlægges møde ved Jan med Aarhus Kommune sammen med Fællesråd ift. sagen.

Private fællesvej

Diskussion omkring VGFs placering ift. kommune og fremtidige vejlav. VGF skal ikke være mellemlid mellem kommune og vejlav. VGF kan hjælpe med at facilitere dialog mellem kommune og vejlav.

VGF er generelt imod etablering af fælles vejlav.

Nyhedsbrev:

Viby Fællesråd er inviteret til møde med kommunen ift. omklassificering af veje til private fællesveje her til sommer.

VGF lægger information op omkring omklassificeringen og vejlav.

Enighed om format af nyhedsbrev, som vil udkomme