



VIBY GRUNDEJERFORENING

Bestyrelsesmøde

Referat

Tirsdag d. 8-2-2022

kl. 19.00- 21:30

VIF'en, Viby Idrætsforening.

Møde indkaldt af:

Formanden.

Deltagere:

Hele bestyrelsen

Velkommen & valg af ordstyrer

Camilla er valgt til ordstyrer

Jan

Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet er godkendt

Alle

Drøftelse af ramperne til Aarhus Syd Motorvejen

VG har foreslået et faseprojekt, hvor 1. fase omfatter en delvis rampeløsning, hvor der kun laves 2 ramper i første omgang. VG er ikke imod den fulde løsning men den kan af økonomiske årsager have længere udsigter end et faseopdelt projekt. Der henvises til nedenstående artikel:

Alle

Artikel fra VibyStavtrupLIV:

<https://viby-stavtrupliv.dk/artikel/forslag-til-motorvejsramperne-start-i-det-sm%C3%A5-og-lad-ravnsbjergvej-forblive-tosporet>

VG ønsker, at Viby Fællesråd tager standpunkt i forhold til ramperne. VG foreslår at emnet bringes op på repræsentantskabsmødet i Viby Fællesråd d. 24. februar.

Nyt VG-fokusområde:

Generelt belysning: veje, stier, pladser, områder og renovering af belysning.

Alle

I Viby er der flere områder, hvor der findes uoplyste områder som "indbyder" til lyssky aktiviteter. Det har allerede først til tragiske hændelser. Belysning af områderne kan bidrage til en øget tryghed i Viby.

Pause – ordet er frit

Alle

Viby Grundejerforening - er med på banen!

Viby Grundejerforening - Nordea Bank 2273-0721 855 686 www.vibygrundejerforening.dk

Formand: Jan Sillesen, Damtoften 1, 8260 Viby, Tlf. 4046 4674

Næstformand: Camilla Agger, Rugholmsvej 48, 8260 Viby J, Tlf. 2216 9403

Kasserer: Peter Krebs, Engelundsvej 79, 8260 Viby, Tlf. 8614 6808

Dialogmøde om Grøndalsvej 3-10, Vibybakken

Alfred, Jan

Lokalplanlægning for Jyllands Postens tidligere matrikel.

VG har tidligere italesat, at det kun har været et meget begrænset antal grundejere og næsten kun boligforeninger, der hidtil har været inddraget i dialogmøderne.

VG er inviteret til at deltage i et nyt dialogmøde som afholdes d. 23. februar. VG's forslår, at andelen af almennyttige boliger holdes på 15 %, hvilket svarer til kommunens egen målsætninger. Ligeledes foreslår VG, at byggeriet udføres som rækkehuse og/eller lavt etagebyggeri.

Omkostninger og priser på digital kontingent betaling.

Peter

MobilePay kræver et oprettelsesgebyr og et månedligt gebyr. Betalinger til VG foregår primært i en måned i forbindelse med kontingentopkrævningen. Derfor vil der være 10-11 måneder pr. år, hvor udbyttet af det månedlige gebyr er begrænset. MobilePay ændres primo 2022 til Vipps og lægges sammen med et norsk og finsk selskab. Pga. det månedlige gebyr og usikkerheden omkring sammenlægningen og risikoen for en efterfølgende evt. prisregulering afventer VG anvendelsen af MobilPay og undersøger andre muligheder f.eks. MinForening.dk

VG-årsregnskab og Budget 2022-23

Peter præsenterede budgettet for 2022-23. Det besluttes, at der fremadrettet afsættes et beløb til sponsorat af Viby IF. Alfred undersøger kontaktoplysningerne til Viby IF. Det besluttes, at der afsættes en ekstra pulje til infomateriale for VG. Budgettet præsenteres på den følgende generalforsamling d. 28. marts 2022.

VG Generalforsamling 28.3.22

Alle

- Praktiske forhold (Peter)
- Dagsorden (jf. vedtægterne)
 - Valg af dirigent
 - Aflæggelse af bestyrelsesberetning
 - Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
 - Indkomne forslag
 - Fastsættelse af kontingent for regnskabsåret 2022 (årligt kontingent 150 kr.)
 - Valg til bestyrelsen
 - Bestyrelsesmedlem Camilla Agger (modt. genvalg)
 - Bestyrelsesmedlem Morten Larsen (modt. genvalg)
 - Bestyrelsesmedlem John Vallant (modt. genvalg)
 - Valg af revision
 - Lauge Røge (modt. genvalg)
 - Eventuelt
- **Bestyrelsesberetning indhold**

Viby Grundejerforening - er med på banen!

Viby Grundejerforening - Nordea Bank 2273-0721 855 686 www.vibygrundejerforening.dk

Formand: Jan Sillesen, Damtoften 1, 8260 Viby, Tlf. 4046 4674

Næstformand: Camilla Agger, Rugholmsvej 48, 8260 Viby J, Tlf. 2216 9403

Kasserer: Peter Krebs, Englundsvvej 79, 8260 Viby, Tlf. 8614 6808

- Tager udgangspunkt i samme format som sidste GF.
- Generel beretning v. Jan og sagsinteressenter.
- Mærkesager **til drøftelse**:
 - Belysning i Viby: veje, stier, pladser, områder og renovering af belysning.
 - Lokalplanlægning for Jyllands Postens tidligere matrikel.
 - Rampe-sagen, status og information.
 - Sikker skolevej/trafik, Skolevejsanalyse 2022 v. Morten
- Fremtidens Viby 'hvad sker der i Viby' v. Alfred

Flyers og fremstilling af "Go-Cards"

Camilla tilretter teksten og det tilstræbes, at "Go-Cards" er færdige og klar til omdeling på generalforsamlingen

Camilla

Nyt fra Viby Fællesråd

Viby Fællesråd har været i dialog med Viby IF vedr. klubbens faciliteter og tiltrækning af flere frivillige

Alfred

Eventuelt

Alle

Viby Grundejerforening - er med på banen!

Viby Grundejerforening - Nordea Bank 2273-0721 855 686 www.vibygrundejerforening.dk

Formand: Jan Sillesen, Damtoften 1, 8260 Viby, Tlf. 4046 4674

Næstformand: Camilla Agger, Rugholmsvej 48, 8260 Viby J, Tlf. 2216 9403

Kasserer: Peter Krebs, Engelundsvej 79, 8260 Viby, Tlf. 8614 6808