

Bestyrelsesmøde, tirsdag den 27.10.2015 kl. 19 i VIF'en.

Deltagere: Lars Nikolajsen, Jens Jørgen Dyrbjerg, Peter Krebs, Jan Sillesen, Camilla Agger, Morten Larsen.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referatet fra sidste bestyrelsesmøde.

Ad 1) Godkendt uden bemærkninger.

2. Medlems status (Peter)

Ad 2) 14 nye i 2015. 2 udemeldt i 2015. Det lader til at den nye indmeldelsesform på hjemmesiden gør det nemmere at indmelde sig. Snak om hvorvidt vi skal få struktureret omdelingen, fx via spejdere, sportsklubber. Vi diskutere det på næste møde, hvad mulighederne er.

3. Opgavelisten og initiativer.

3a) Parkeringsproblemer på Viemosevej, brev til Teknik & Miljø.

Ad 3a) Teknik & Miljø har taget vores forslag til efterretning på et møde i august, og der er nu opstillet Parkering Forbudt skilte.

b) Høringssvar vedr. udvidelsen af Viby Handelsgymnasium

Ad 3b) Der er kommet svar på høringssvaret, hvor man har vurderet antallet af elever over 18 (der kan forventes at komme i bil), og ud fra disse beregninger bliver der beregnet tilstrækkelig med p-pladser nuværende plan. Desuden er der noteret ved kommunen, at det grønne areal overfor Handelsgymnasiet (v ormslevvej) ikke må anvendes til andet med mindre Viby Grundejerforening høres.

3c) Status MultiFunC, Herning og Aarhus opsiger kontrakt med Region Midt. Mere info på vores møde.

Ad 3c) Lederen af MultiFunC melder om god belægning trods det Aarhus og Herning Kommune har trukket sig fra projektet.

3d) Byggesagen, Damgårdsvvej 14, hvor flere naboer til et byggeprojekt ikke er blevet hørt af kommunen.

Ad 3d) Sagen er problematisk på flere områder, dels kommunens håndtering af sagen i forh. til naboerne i området, dels muligheden for at skabe præcedens for at kunne bygge i 8 m's højde i området uden der kan gøres indsigelser eftersom der ikke er en lokalplan for området der forhindrer det. Jan tager kontakt til beboeren på Damgårdsvvej 14 og evt. kommunen, for at høre nærmere om dagens detaljer, og hvad der måtte være af løsninger.

3e) Naboorientering, P-pladsen Ormslevvej 32, Viby Centeret

Ad 3e) Vi er blevet orienteret om sagen (en rutinemæssig formsag), og har ingen indsigelser dertil.

3f) Go-Cards og genopfrisk aftale med ejendomsmæglerne (Jess).

Ad 3f) Jess er ikke tilstede i dag, så punktet venter til næste gang.

3g) Ang. Skolevejs-sagen, (skolevejen fra området v. Onsholtvej til Vestergårdsskolen).

Ad 3g) Jan har aftalt med kommunen (Rådmanden for teknisk udvalg) om prøvevis lukning af Vårkærvej. Sagen er tilspidset efter en pige på cykel er blevet ramt af en lastbil, mens hun kørte på cykelstriben på Ormslevvej.

4. Nyt fra Viby Fællesråd (Lars)

Ad 4)

- Ved det årlige møde for fællesråd og kommunen, meddeles der fra kommunen at trods store besparelser generelt, er der afsat 30 mio. Kr. til forbedring og sikring af skoleveje i Aarhus. Der skal laves analyser af udvalgte skoleveje, som grundlag for fordeling af midlerne.
- Bustrafikken skal finansiere letbanen. Der skal reduceres med 80.000 bustimer, hvor 1A ruten omlægges/reduceres hvilket alene bidrager med 45.000 bustimer.
- Planstrategiplan for Aarhus: Høringsperiode for hvordan byens skal udvikle sig, og mulighed for at komme med forslag.
- Ny kommuneplan 2017: Viby Fællesråd bidrager med en fortælling om hvordan man ser at bydelen skal udvikle sig, og hvor de trafikale udfordringer sættes i centrum.
- I Sønderhøj arbejdes med en fortætningsplan, hvor der skal bygges nyt i 3-4 etagers højde. Lokalt er der ønsker om at bygge ikke langt fra nogle beboelser ("Udsigten") og dermed forringes deres udsigt. Viby Fællesråd er kommet med nogle anbefalinger, som kommunen umiddelbart ikke tog til efterretning. Efterfølgende har kommunen erkendt at planerne strider mod den eksisterende lokalplan, så hvis det skal lade sig gøre skal der laves tillæg til lokalplanerne, hvad der nu arbejdes på.
- Der er mulighed for at den tidl. gasværksgrund, der er stærkt forurenet foreslås til brug som pendler-parkering hvis Kongsvangs station skulle bruges som skiftestation ved udbygning af den nye letbane (fase 3). En entreprenør ønsker at bebygge en del af grunden med ungdomsboliger i 4 etager (hvilket vil overstige den tilladte byggehøjde og byggeprocenten på grunden), men Fællesrådet ønsker at støtte det mere visionære forslag med letbaneudbygningen.
- Den nedlagte tankstation på Skanderborgvej er blevet indhegnet, og grunden er til salg.
- Den lokale bager på hjørnet af Holme Ringvej er lukket. Der var opstået et rotteproblem pga samfaldne kloakrør i bygningen, og Lars har i den forbindelse været i kontakt med kommunen for at rykke for noget action.
- Viby-uge blev afviklet i uge 38. Der er evalueret på arrangementet, og generelt synes man at der var for få deltagere. Markedsføringen er dyr – heldigvis var der et par gode sponsorer (Sydbank og Lokalavisen), der gjorde det muligt.

5. Eventuelt

- Onsholtvejs området: Der er forslag om at opsætte et gadespejl el.l i svinget ved overgangen Bøgeskovhøvej og Grøndalsvej, hvor fortovet stopper, og fodgængere skal krydse vejen.