



Generalforsamling 2017
I Sognegården, Grundtvigsvej 4, 8260 Viby J.
Mandag den 13. marts 2017 kl. 19.30.

Dagsorden jf. foreningens love:

1. Valg af dirigent.
Claus Eriksen blev valgt.
2. Aflæggelse af beretning.
 - a. Status MultifunC institution v Damagervej: Huser 8 kriminelle unge, der indgår i et program for at hjælpe dem ud af kriminalitet og andre problemer. Viby GF er kontaktgruppe for MultifunC. Lederen af institutionen beretter at det går godt og gnidningsfrit generelt i forhold til nærområdet. Pga af noget ombygning/udvidelse kan man i området forvente aktivitet af gravemaskiner og anden byggeaktivitet. Normeringen af unge bevares som den er.
 - b. Hammelbanen – uddynding af bevoksning. Der er senest sket en opgradering af den aftale omkring den gamle Hammelbane, fra én gang græsklipning årligt til tre gange årligt.
 - c. Parkeringsforhold på vejene omkr. Viby Handelsgymnasium – Viemosevej. Parkering forbudt skilte i den ene side. Det samme nu på Rørvej og Dunhammervej i tidsrummet 8-15. Pavillionerne, der har stået foran gymnasiet, bliver flyttet og sammen med etablering af 38 nye p-pladser på skolens matrikel, skaber det plads til i alt 70 parkeringspladser yderligere i forhold til de eksisterende. Belysning, to høje lysmaster på pladsen er blevet etableret for at undgå mørke områder, efter ønske fra Viby GF. Vi har også jf. aftale med Center for Byens Anvendelse, fået aftalt at det grønne område i forlængelse af parkeringsarealet, Viemosevej/Ormslevvej, ikke umiddelbart må inddrages til parkeringsareal.
 - d. Ormslevvej – chikanerne på stykket fra Vestergårdsskolen til Vårkærvej er ved to af dem blevet yderligere "forstærket" med pudebump ved chikanerne.
 - e. Damtoften – Vi har været i dialog med kommunen ang. etablering af pudebump på Damtoften. Det er umiddelbart ikke i kikkerten at det kommer til at ske.
 - f. Reetablering af skovstier/veje i Høskoven efter fældning og oprydning i skoven. Der er nu blevet drænet og lagt fin ny belægning, så området ikke længere er sumpet.
 - g. Kommunens Skolevejsanalyse, som vi har forsøgt at influere på og skabe opmærksomhed omkring trafiksikkerhed for de skoleveje vi har i området (Vestergårdsskolen, Viby Skole og Handelsgymnasiet). Analysen er endnu ikke færdig, men vi er meget interesserede i at læse den når den er færdig.
 - h. Hjemmesiden vibygrundejerforening.dk kan bruges til at følge med i Grundejerforeningens vedtægter, arbejde, møder, opgaver m.m.
 - i. Opgavelisten med igangværende opgaver kan ligeledes ses på hjemmesiden. Formanden gennemgik kort opgaverne (12 stk.) for Generalforsamlingen.
 - j. Nyt reklameskilt i Viby Hallen, hvor vi støtter sporten i Viby og gør reklame for grundejerforeningen.

Kommentarer til formandens beretning:

Poul Rasmussen, Krabbesholms Allé: Forudser at "Slotskvarteret" vil drukne i trafik hvis festivalpladsen på Eskelund etableres.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse af Peter Krebs.

a. Regnskabet er godkendt.

4. Indkomne forslag

- a) Parkeringsforhold på Høskovvej. Stillet af Gert Max, Ormslevvej 116, Viby J.
- ønsket er at få parkering forbudt i begge vejsider, alternativt parkering forbudt i vejsiden med ulige husnumre (den første del af Høskovvej). Forslaget er taget på bestyrelsens opgaveliste.
- b) Brugen af Viby Stadion til anden brug end af sportsforeninger. Stillet af Bodil Keller, Åkandevej 8, Viby J. Beboeren mener ikke at Viby Stadion bør udleje/låne deres lokaler /arealer til andre som holder fest eller lignende. Emnet er på bestyrelsens opgaveliste. Beboer på Dunhammervej: Synes det er generende med annoncering af kampe med høj musik inden kampstart.

5. Fastsættelse af kontingent for regnskabsår 2018.
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent kr. 125,-.

6. Valg til bestyrelsen og 2 suppleanter.

Bestyrelse:

Lars Nikolajsen – modt. genvalg

Camilla Agger – modt. ikke genvalg

Peter Krebs – modt. genvalg

Suppleanter:

Thorkild Mouritzen, Carl Peter Blak ønsker at fratræde.

Til bestyrelsen: Lars Nikolajsen, Peter Krebs blev genvalgt.

Nyvalgte til bestyrelsen:

Alfred Andrésen, Vestre Kongevej 23 8260 Viby J, 61711581 (privat) 52139411 (firma),
skibshund@hotmail.com

Jette Vilstrup Rasmussen, 30251122, Holme Ringvej 135, 8260 Viby J
jeto.rasmussen@stofanet.dk

Suppleanter:

Camilla Agger, Rugholmvej 48, 8260 Viby J

John Vallant, 23349599, vallant@email.dk Vestre Kongevej 13, 8260 Viby J.

7. Valg af revisor og 1. suppleant

Gert Max – modt. genvalg

Suppleant: Bodil Keller, Åkandevej 8, Viby J 24276902, bodil.keller@outlook.dk

8. Eventuelt.

- Trafikale situationer på Holme Ringvej: Ole Villumsen Krog, Holme Ringvej.
40 busser i timen fra 7-17 + masser af biltrafik, cyklister, skolebørn og mange farlige situationer. Man ønsker en effektiv radikal løsning.

Viby Grundejerforening og Viby Fællesråd vil gerne hjælpe. Formanden fra Viby Fællesråd, Lars Nikolajsen.

- Alfred Andrézen, Gl. Kongevej: Vestre Kongevej (parallelvej v Aarhus Privatskole), mange biler, høj hastighed, virker som smutvej i forhold til Skanderborgvej. Parkering af biler i begge sider af vejen, i området oppe ved skolen. Man ønsker en mere radikal løsning.
- Lars Nikolajsen: møde m kommunens vejafdeling, hvor de havde lovet at tage ud i området og se på skiltningen i området. Det er ikke sket, så vi tager fat i kommunen igen.

Borger Lykkesholms Allé : Burger King lugtgener? Hvordan går det med sagen? Lars Nikolajsen: Har haft kontakt til kommunen, der påpeger at virksomheden er godkendt, men at borgerne kan notere ned hvornår lugtgenerne forekommer samt vindretning og tidspunkt. Opgaven er på bestyrelsens opgaveliste.

Alfred Andreasen: Viby som forstad – hvad er fremtidsvisionerne? Viby torv og andre områder i Viby industrikvarter blive ikke forskønnet eller prioriteret i forhold til øvrige områder i og omkring Aarhus.

Referant, Camilla Agger

Dirigent, Claus Eriksen